



ORIGINALE

Mod_fdgc_1_21

DIPARTIMENTO/AREA: AREA TRASFORMAZIONE DEL TERRITORIO

SERVIZIO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA E NUOVE CENTRALITA'

ASSESSORATO: AI BENI COMUNI E URBANISTICA

SG: 15 del 25/01/2022

DGC: 13 del 25/01/2022

Cod. allegati: L 1058_001

Proposta di deliberazione prot. n° 1

del 24/01/2022

REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N° 14

OGGETTO: Schema di Accordo di Collaborazione scientifica e di supporto alla didattica tra il Comune di Napoli e il Dipartimento di Architettura - DiARC - dell'Università degli Studi di Napoli Federico II, avente ad oggetto lo svolgimento le attività di ricerca-azione finalizzate alla definizione di criteri e metodologie per la redazione della proposta definitiva del Piano urbanistico attuativo - PUA - denominato: Revisione del Programma di recupero urbano - PRU - del quartiere di Ponticelli. Approvazione proroga.

Il giorno 27/01/2022, nella residenza Comunale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n° Dodici Amministratori in carica:

SINDACO:

Gaetano MANFREDI

P A

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

ASSESSORI:

Maria FILIPPONE

(Vicesindaco)

P A

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

Paolo MANCUSO

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

Pier Paolo BARETTA

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

Antonio DE IESU

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

Teresa ARMATO

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

Edoardo COSENZA

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

P A

Vincenzo SANTAGADA

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

Laura LIETO

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

Emanuela FERRANTE

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

Luca TRAPANESE

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

Chiara MARCIANI

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

Assume la Presidenza: *Sindaco Gaetano Manfredi*

Assiste il Segretario del Comune: *Monica Cinque*

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

Il Segretario Generale
Dr.ssa Monica Cinque

LA GIUNTA, su proposta dell'Assessore ai Beni Comuni e all'Urbanistica

Premesso che

- Il Comune di Napoli, con delibera di Giunta Comunale n. 367 del 30 luglio 2019, ha approvato la Proposta di rimodulazione dei fondi residui di cui al 1° Accordo di Programma del 3 agosto 1994 e ss. Atti Aggiuntivi, e al 1° Accordo di Programma del 10 aprile 2007 tra Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, Regione Campania, Comune di Napoli e I.A.C.P. tra Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, Comune Napoli, Regione Campania e IACP, poi approvata dalla Giunta della Regione Campania con delibera di n. 623 del 4 dicembre 2019;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 7 del 17 gennaio 2020 è stato approvato lo Schema di "Accordo di Programma per la approvazione e la realizzazione di interventi di Edilizia Residenziale Pubblica e Programmi di Recupero Urbano nel Comune Napoli", a seguito della approvazione di tale Schema di Accordo dalla Regione Campania con deliberazione di Giunta Regionale n. 623 del 04 dicembre 2019;
- in data il 15 aprile 2020 è stato sottoscritto l'Accordo di Programma tra Comune di Napoli e Regione Campania per l'approvazione e la realizzazione di interventi di edilizia residenziale pubblica e Programmi di recupero urbano (P.R.U.) nel Comune di Napoli, con il quale è stata altresì approvata la rimodulazione dei fondi residui di cui ai citati AdP del 3 agosto 1994 e del 10 aprile 2007 in favore del Comune di Napoli per l'attuazione di detti interventi;
- detta Proposta di rimodulazione approvata con delibera di G.C. n. 367/2019, oltre alla ripartizione dei fondi residui di cui ai citati AdP del 3 agosto 1994 e ss. Atti Aggiuntivi e del 10 aprile 2007, comprende la proposta urbanistica preliminare per la revisione dei Programmi di Recupero Urbano (P.R.U.) relativi ai quartieri di Soccavo e Ponticelli, redatta dal Servizio Edilizia Residenziale Pubblica;

Atteso che

- conseguentemente alla sottoscrizione del predetto Accordo del 15 aprile 2020 tra Comune di Napoli e Regione Campania, e al fine di rispettare la tempistica per l'attuazione degli interventi previsti, il Servizio Edilizia Residenziale Pubblica e Nuove Centralità del Comune di Napoli deve provvedere a redigere la compiuta definizione della proposta di revisione dei Programmi di recupero urbano, di Ponticelli e Soccavo, originariamente approvati con delibera di Giunta Comunale n. 594 del 19 febbraio 2000 e dal Consiglio Comunale con delibera n. 47 del 9 marzo 2001, ed in conformità alle norme urbanistiche vigenti.

Considerato che

- al fine di orientare la proposta di PUA/PRU secondo i più avanzati orientamenti e studi di rigenerazione urbana, tali da prevedere e rendere attuabile un sistema congruente di interventi di trasformazione urbana, progettato secondo i principi di qualità dell'abitare, eco-sostenibilità ed equità sociale, con delibera di G.C. n. 294 del 07.08.2020 si è approvato lo schema di "Accordo di collaborazione scientifica e di supporto alla didattica ai sensi dell'art.15 della Legge 241/90" tra il Comune di Napoli e il Dipartimento di Architettura — DiARC — dell'Università degli Studi di Napoli Federico II, avente ad oggetto lo svolgimento le attività di ricerca-azione finalizzate alla definizione di criteri e metodologie per la redazione della proposta definitiva del Piano urbanistico attuativo — PUA — denominato: Revisione del Programma di Recupero Urbano;
- in data 27.10.2021 è stato sottoscritto tale Accordo tra il dirigente del Servizio Edilizia Residenziale Pubblica e Nuove Centralità ed il Direttore del DiARC, prof. arch. Michelangelo Russo;

Atteso che:

- le attività sono materialmente iniziate in data 09.12.2021 e sono state condotte senza soluzione di continuità fino ad oggi attraverso laboratori di ascolto e più riunioni operative al fine di elaborare i criteri e la metodologia per la redazione della proposta definitiva del Piano Urbanistico Attuativo;
- le medesime attività di ricerca e collaborazione con il DiARC non sono ancora concluse secondo quanto disciplinato dall'Accordo e possono proseguire fino alla fase di approvazione dello strumento urbanistico nonché accompagnare la successiva fase di attuazione degli interventi, al fine di orientare gli stessi secondo i più evoluti criteri di qualità dell'abitare ed eco sostenibilità;
- l'art. 10 della convenzione sottoscritta prevede una durata della collaborazione per 12 mesi dalla data di stipula, salvo rinnovo per iscritto approvato dagli organi competenti delle parti;
- che la proroga delle attività non comporta oneri a carico del bilancio comunale;

Il Segretario Generale
Dr.ssa Monica Cinque

Considerato altresì che,

- la cooperazione tra gli Enti Pubblici, finalizzata ad una sinergica convergenza su attività di interesse istituzionale comune, risponde ad esigenze connesse al perseguimento di interessi pubblici;
- le Pubbliche Amministrazioni, proprio al fine di disciplinare lo svolgimento in collaborazione di attività di interesse comune, possono concludere tra di loro accordi ai sensi dell'art. 15 della legge 241/1990;
- in particolare l'attività di studio e di ricerca svolte dalle Università può costituire un necessario e utile supporto per il più efficace svolgimento delle funzioni normative ed amministrative dell'Ente Comune;
- il Programma Nazionale di Ripresa e Resilienza e la nuova programmazione dei fondi di coesione richiedono agli enti locali accresciute competenze, professionalità e nuovi modelli organizzativi;
- la collaborazione tra gli Enti Locali e Università può consentire un proficuo scambio di competenze e consentire il rafforzamento delle capacità di programmazione e monitoraggio delle risorse europee da parte degli Enti locali e la possibilità da parte delle Università di sperimentare innovativi percorsi di formazione on the job;
- Il Comune di Napoli per sviluppare ricerche, studi e sperimentazioni nelle materie di propria competenza intende avvalersi delle competenze tecniche e scientifiche e delle strutture delle cinque Università che hanno sede sul territorio comunale e sono in possesso delle competenze specifiche e strutture adeguate allo svolgimento di attività di interesse del Comune;
- Con deliberazione di Giunta Comunale n. 540 del 09/12/2021 è stato deliberato di approvare lo schema di Accordo Quadro di collaborazione tra il Comune di Napoli e le Università degli Studi di Napoli per lo svolgimento in collaborazione di attività di interesse comune e si è demandato al Responsabile dell'Ufficio di Gabinetto la sottoscrizione delle convenzioni attuative di cui all'art. 6 di tale accordo con le strutture universitarie individuate per disciplinare lo svolgimento delle attività di studio e di ricerca scientifica;

Ritenuto, che in coerenza con quanto approvato con delibera di G. C. n. 540/2021, è pertanto opportuno e di interesse per l'Amministrazione approvare una proroga del accordo stipulato in data 27.10.2021 tra il dirigente del Servizio Edilizia Residenziale Pubblica e Nuove Centralità e il Direttore del Diarc, di ulteriori 24 mesi al fine di concludere compiutamente le attività di ricerca inerenti la trasformazione dei singoli sub ambiti del PRU/PUA di Ponticelli, come già previsto nel testo sottoscritto;

Visti

- il Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 e smi;
- la Legge n. 241 del 7 agosto 1990 e smi;
- la Disposizione del Direttore Generale n. 9 del 6 marzo 2019 con la quale è stata approvata l'articolazione della macrostruttura dell'Ente con il relativo organigramma funzionale;

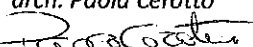
Attestato che

- l'istruttoria preordinata all'adozione del presente atto, anche ai fini di eventuali ipotesi di conflitto ex art. 6 bis della legge n. 241/90, introdotto con legge n. 190/2012 (art. 1, comma 41), è stata espletata dalla dirigenza che lo sottoscrive;
- l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e della correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147 bis del Decreto legislativo n. 267/2000 e degli artt. 1, comma 1 lett. b) e 17, comma 2 lett. a) del regolamento dei controlli interni dell'ente.

Gli allegati costituenti parte integrante e sostanziale del presente atto composti dai seguenti documenti per le complessive pagine 9 firmati digitalmente dal medesimo dirigente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriato con il numero

L1058_001_01

La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dal Dirigente del Servizio sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo, lo stesso dirigente qui di seguito sottoscrive

il dirigente
arch. Paola Cerotto


Con voti UNANIMI,

Per le motivazioni espresse in premessa,

Il Segretario Generale
Dr.ssa Monica Cinque


DELIBERA

Per i motivi qui esposti e che qui si intendono integralmente riportati:

1 Approvare la proroga dell' Accordo di Collaborazione Scientifica e di Supporto alla Didattica ex art.15 della L.n.241/90 tra il Comune di Napoli e il Dipartimento di Architettura — DIARC — dell'Università degli Studi di Napoli Federico II, avente ad oggetto lo svolgimento le attività di ricerca-azione finalizzate alla definizione di criteri e metodologie per la redazione della proposta definitiva del Piano urbanistico attuativo — PUA — denominato: Revisione del Programma di recupero urbano — PRU — del quartiere di Ponticelli per ulteriori 24 mesi dalla data di sottoscrizione;

2 Dare atto che tale proroga non comporta oneri a carico del bilancio comunale.

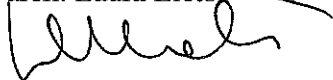
☐ (**) Adottare il presente provvedimento con l'emendamento riportato nell'intercalare allegato;

☐ (**) Con separata votazione, sempre con voti UNANIMI, dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000;

(**): La casella sarà barrata a cura della Segreteria Generale solo ove ricorra l'ipotesi indicata.

l'Assessore all'Urbanistica

arch. Laura Lieto



IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO



VISTO: IL RESPONSABILE DELL'AREA



Il Segretario Generale
Dr.ssa Monica Cinque





COMUNE DI NAPOLI

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 01 DEL 19/01/2022, AVENTE AD OGGETTO: Schema di Accordo di Collaborazione scientifica e di supporto alla didattica tra il Comune di Napoli e il Dipartimento di Architettura — DIARC — dell'Università degli Studi di Napoli Federico II, avente ad oggetto lo svolgimento delle attività di ricerca-azione finalizzate alla definizione di criteri e metodologie per la redazione della proposta definitiva del Piano urbanistico attuativo — PUA — denominato: Revisione del Programma di recupero urbano — PRU — del quartiere di Ponticelli. **Approvazione proroga.**

Il Dirigente del Servizio EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA e N.C. esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta:

FAVOREVOLE

.....

.....

.....

.....

.....

Addì, 19.01.2022.....

IL DIRIGENTE

Paolo Gerdani.....

Proposta pervenuta al Dipartimento Ragioneria il 25/01/22..... e protocollata con il n. DEC/2022/13.....;

Il Ragioniere Generale, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, esprime in ordine alla suddetta proposta il seguente parere di regolarità contabile:

parere favorevole

.....

.....

.....

.....

Addì, 25/1/22.....

IL RAGIONIERE GENERALE

Giuseppe.....

*Dipartimento Ragioneria Generale
Servizio Gestione Bilancio*

**Oggetto : Parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.lgs 267/2000 .
Proposta di deliberazione n. 1 del 24.1.2022 DGC/2022/13 del 25.1.2022. Servizio Edilizia
Residenziale Pubblica e Nuove Centralità.**

La presente proposta approva la proroga dell'Accordo di Collaborazione Scientifica e di supporto alla didattica ex art 15 L. 241 tra il Comune di Napoli e il Dipartimento di Architettura – DIARC- dell'Università degli Studi di Napoli Federico II per le attività di ricerca – azione finalizzate alla redazione della proposta definitiva del Piano urbanistico attuativo – PUA- denominato Revisione del Piano di recupero urbano- PRU- del quartiere di Ponticelli per ulteriori 24 mesi dalla data di sottoscrizione dell'Accordo, avvenuto in data 27.10.2021.

Dalla lettura del provvedimento e da quanto attestato dal dirigente al punto 2) del deliberato, Il provvedimento non comporta, allo stato, riflessi diretti e/o indiretti sulla situazione finanziaria o sul Patrimonio dell'Ente, pertanto, non è dovuto il parere di regolarità contabile.

Napoli, 25.1.2022

Per

Il Ragioniere Generale
dott. ssa Claudia Gargiulo
Claudia Gargiulo

OSSERVAZIONI DEL SEGRETARIO GENERALE

Si propone la proroga dell'Accordo stipulato in data 27.10.2021 tra il dirigente del Servizio Edilizia Residenziale Pubblica e Nuove Centralità e il Direttore del Dipartimento Architettura (Diarc) dell'Università degli Studi di Napoli, Federico II, di ulteriori 24 mesi al fine di concludere compiutamente le attività di ricerca inerenti la trasformazione dei singoli sub ambiti del PRU/PUA di Ponticelli, come già previsto nel testo sottoscritto

Il parere di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49, co. 1, del TUEL n. 267/2000, è *“Favorevole”*.

Il Ragioniere Generale ha dichiarato che il parere di regolarità contabile, ex art. 49, co. 1, del TUEL n. 267/2000, non è dovuto in quanto il provvedimento *“non comporta riflessi diretti e/o indiretti sulla situazione finanziaria o sul patrimonio dell'Ente”*.

Dalle motivazioni e dalle dichiarazioni espresse nella parte narrativa dell'atto, risulta che le attività di ricerca e di collaborazione con il Diarc sono materialmente iniziate in data 09.01.2021 e non sono ancora concluse. La proposta, pertanto, in coerenza con la previsione dell'art. 10 dell'Accordo già stipulato, mira alla proroga di detta collaborazione fino alla fase di approvazione dello strumento urbanistico, nonché alla fase successiva di attuazione degli interventi, secondo i più avanzati orientamenti e studi di rigenerazione e di trasformazione urbana e nell'ottica del Programma Nazionale di Ripresa e Resilienza che richiede agli enti locali accresciuta competenza, professionalità e nuovi modelli organizzativi.

Si segnala che, come dichiarato dalla dirigenza, la proroga non comporta oneri a carico del bilancio comunale.

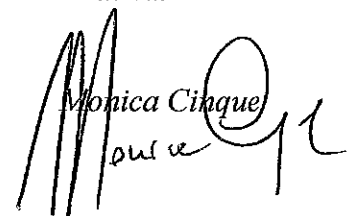
Si richiama l'art 15 della Legge n. 241/1990 che consente alle pubbliche Amministrazioni di concludere tra loro accordi per disciplinare lo svolgimento in collaborazione di attività di interesse comune.

Spettano all'organo deliberante le valutazioni conclusive con riguardo al principio costituzionale di buon andamento e imparzialità cui si informa l'azione amministrativa.

VISTO:
Il Sindaco



Monica Cinque
p.w. 91



Deliberazione di G. C. n. 14 del 27/01/22 composta da n. 8 pagine progressivamente numerate,

☒ nonché da allegati come descritti nell'atto.*

*Barrare, a cura del Servizio Segreteria della Giunta, solo in presenza di allegati

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

.....
Pietro Haufert

IL SEGRETARIO GENERALE

.....
Maria Cipe

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

- Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* il 01/02/2022 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000);
- La stessa, in pari data, è stata comunicata in elenco ai Capi Gruppo Consiliari (art.125 del D.Lgs.267/2000), nonché ai dirigenti apicali per la successiva assegnazione ai dirigenti responsabili delle procedure attuative.

Il Funzionario Responsabile

.....

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione :

- ☐ con separata votazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.lgs. 267/2000;
- ☐ è divenuta esecutiva il giorno ai sensi dell'art.134, comma 3, del D.Lgs.267/2000, essendo decorsi dieci giorni dalla pubblicazione.

Addì

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Segreteria della Giunta comunale**

.....

Attestato di compiuta pubblicazione

Si attesta che la presente deliberazione è stata Pubblicata all'Albo Pretorio *on line* di questo Comune

dal al

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Segreteria della Giunta comunale**

.....

Attestazione di conformità

(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)

La presente copia, composta da n. pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Giunta comunale n. del

☐ divenuta esecutiva in data

Gli allegati, costituenti parte integrante, come descritti nell'atto, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente.

Il Funzionario responsabile

.....